

## VACATURE

### Adviseur bedrijfsvoering

Wij zoeken een

#### Adviseur bedrijfsvoering met een financiële achtergrond

Voor 24 - 32 uur per week

Wil jij werken bij een organisatie die er maatschappelijk toe doet? In een financiële functie waarin je in de volle breedte van bedrijfsvoering wordt uitgedaagd? En voel je je thuis in een klein, enthousiast en gedreven team? Solliciteer dan op onze functie **adviseur bedrijfsvoering** en bouw mee aan onze organisatie.

**Gewoon goed wonen.** Daar zetten wij ons dagelijks voor in. Dat betekent naast kwalitatief goede woningen en een fijne leefomgeving, veel aandacht voor onze huurders. Die aandacht zie je terug in onze werkwijze. We zijn sterk verbonden met de samenleving in Rijssen-Holten. Zo kunnen we goed inspelen op wat leeft bij onze huurders en in onze wijken. Met iedereen die een woning bij ons gaat huren, hebben we een persoonlijk gesprek. Daardoor kennen we bijna alle vijftienhonderd huurders bij naam. Dezelfde aandacht geven we aan onze woningen. Zodat ook toekomstige generaties kunnen rekenen op goed, betaalbaar en energiezuinig wonen. De komende tijd gaan we onze organisatie nog klantgerichter inrichten. Daarom breiden we ons team uit met een adviseur bedrijfsvoering.

#### Wat ga je doen?

Als adviseur bedrijfsvoering lever je een belangrijke bijdrage aan ons financieel beleid. Je adviseert gevraagd en vooral ook ongevraagd je collega's op bedrijfseconomisch vlak en op gebied van informatievoorziening en IT. Je houdt van analyseren en ziet waaraan onze organisatie behoefte heeft. Je bent verantwoordelijk voor de werkzaamheden rond de begroting, jaarrekening en rapportages. Daarvoor bereken en analyseer je bijvoorbeeld de marktwaarde van ons vastgoed. Je bewaakt, controleert en rapporteert over onze budgetten. Naast financiële rapportages, maak je ook managementrapportages. En je vertaalt data in stuurinformatie. Zo lever je een belangrijke bijdrage aan het verbeteren van onze processen.

In deze functie werk je nauw samen met de manager bedrijfsvoering, medewerker bedrijfsvoering en medewerker financiële administratie. Samen vormen jullie het team Bedrijfsvoering.

#### Wie zoeken we?

Deze functie past bij je als jouw hart bij financiën ligt en je uitkijkt naar het werken in een klein team. Het is een voordeel als je ervaring hebt in de sector, bijvoorbeeld vanuit de controlepraktijk bij een accountantskantoor of als financieel professional bij een andere corporatie. Je bent mensgericht en analytisch sterk. Je hebt een duidelijke visie op financiën en informatievoorziening en kan die goed uitdragen. Je bouwt op enthousiaste wijze verder aan de afdeling door structuur aan te brengen en processen te faciliteren die de afdeling overstijgen. Je betreft mensen bij besluitvorming en informeert hen tijdig. Je houdt van pionieren en bouwen en krijgt energie van het verbeteren van organisatieprocessen.

### **Wat breng je mee?**

Je brengt voor deze functie de volgende kennis en vaardigheden mee:

- Duidelijke visie op interne processen en dienstverlening.
- Ruime ervaring met financiën en financiële vraagstukken (bij voorkeur kennis van corporatie-financiën).
- Je hebt affiniteit met IT, informatievoorziening en data-analyse.
- Je hebt ervaring met jaarverslaggeving, relevante wet- en regelgeving, financiële- en projectadministratie en planning & control cyclus.
- Je bent doortastend, integer, enthousiast en vernieuwend.
- Je hebt hbo werk- en denkniveau.

### **Wat bieden we?**

Je krijgt collega's die van aanpakken houden. Wij nemen samen verantwoordelijkheid en staan altijd voor elkaar klaar. We gaan zorgvuldig en respectvol met elkaar om, waardoor iedereen hier graag blijft werken. Je krijgt alle ruimte om je functie zelf in te richten.

Uiteraard hoort bij deze functie ook:

- een aantrekkelijk salaris, in schaal I van de CAO Woondiensten,
- een goede pensioenregeling,
- flexibele werktijden,
- ruimte voor persoonlijke ontwikkeling en opleiding.

### **Wie zijn wij?**

De Goede Woning werkt aan goed, betaalbaar en energiezuinig wonen in de gemeente Rijssen-Holten. We zorgen voor de leefwereld van de bewoners van nu én van toekomstige generaties. Als corporatie richten we ons op een stabiele voorraad betaalbare woningen, op financiële continuïteit en op duurzaamheid. We hebben daarbij bijzondere aandacht voor kwetsbare groepen. Onze woningstichting beheert en verhuurt circa 1.500 woningen. We werken met een klein en hecht team van vijftien medewerkers vanuit ons monumentale kantoor in Rijssen.

### **Enthousiast over deze functie?**

Je kunt je sollicitatiebrief en cv mailen naar Kitty Beernink, HR Adviseur op [k.beernink@dgwrijssen.nl](mailto:k.beernink@dgwrijssen.nl) We ontvangen je sollicitatie graag voor 27 november 2020. **De eerste gesprekken vinden plaats op woensdagmiddag 9 december 2020.**

Heb je vragen over de functie, neem dan contact op met Ard Ligtenberg, manager bedrijfsvoering, telefoon: 06 1218 9488.

Een assessment is onderdeel van de sollicitatieprocedure.